

TERMÉKTÁJÉKOZTATÓ MFB Krízis Hitel

Hatályos 2020.06.23-tól

Hiteligénylők köre	<p>Magyarországon bejegyzett székhellyel rendelkező mikro-, kis- és középvállalkozások (KKV)</p> <ul style="list-style-type: none"> - mikro: 0-9 fő munkavállaló, max. 2 millió EUR nettó árbevétel és/vagy mérlegfőösszeg - kis: 10-49 fő munkavállaló, max. 10 millió EUR nettó árbevétel és/vagy mérlegfőösszeg - közép: 50-249 fő munkavállaló, max. 50 millió EUR nettó árbevétel és/vagy max. 43 millió EUR mérlegfőösszeg <p>Formáját tekintve lehet egyéni vállalkozás, egyéni cég, östermelő, gazdasági társaság, szövetkezet formában működő induló vagy meglévő vállalkozás.</p>
Hitel típusa	<ul style="list-style-type: none"> o Éven túli lejáratú beruházási hitel (továbbiakban: Beruházási Hitel); o Éven túli Önálló forgóeszköz hitel (továbbiakban: Önálló forgóeszközhitel); o Beruházási hitelt kiváltó éven túli hitel (továbbiakban: Beruházási hitelt kiváltó hitel)
Hitel összege	<p>Beruházási hitel és beruházási hitelt kiváltó hitel (ügyletenként):</p> <ul style="list-style-type: none"> o 1 millió Ft – 150 millió Ft <p>Önálló forgóeszközhitel (ügyletenként és ügyfelenként):</p> <ul style="list-style-type: none"> o 1 millió Ft – 150 millió Ft, az alábbi feltételekkel: <ul style="list-style-type: none"> • A program keretében nyújtott forgóeszközhitel, valamint a vállalkozás likviditásának finanszírozása céljából felvett 3 évnél nem hosszabb futamidejű forgóeszközhitelének együttes összege nem haladhatja meg a hiteligénylő készletállományát, nem lejárt, valamint legfeljebb 30 napja lejárt vevőköveteléseit, és személyi jellegű ráfordításait együttes összegét. • Induló vállalkozások esetén maximum 50 millió Ft hitel nyújtható, amennyiben a főkönyvi kivonatból kiszámítható a fenti limit. • 50 millió forint feletti hitel esetén a hitelösszeg nem haladhatja meg az utolsó lezárt évi auditált beszámoló alapján a vállalkozás árbevételének 1/3 részét, és a vállalkozás utolsó két lezárt évének üzleti eredménye nem lehet negatív <p>Egy ügyfélcsoporttal szembeni kitettség a Programban önállóan, illetve a PVRK2 Programban nyújtott hitellel együtt legfeljebb 500 millió forint lehet, továbbá a hiteligénylő ill. partner- és kapcsolt vállalkozásai összes NHP Hajrá kitettsége nem lépheti túl a 20 milliárd forintot.</p>
Hitel devizaneme	HUF
Felhasználási célok	<p>A Hitel kizárólag Magyarország területén megvalósuló alábbi tevékenységekhez vehető igénybe:</p> <p>Beruházási hitel esetén:</p> <ul style="list-style-type: none"> o ingatlanvásárlás, -beruházás (átalakítás, korszerűsítés, kapacitás bővítés) o új vagy használt tárgyi eszközvásárlás, -beszerzés, o immateriális javak beszerzése (önállóan nem finanszírozható, kizárólag a finanszírozott tárgyi eszköz működéséhez kapcsolódhat, legfeljebb a tárgyi eszköz 10%-ának megfelelő összeg erejéig, valamint franchise és know-how finanszírozása nem megengedett) <p>A beruházás tárgyára vonatkozó előírások:</p> <ul style="list-style-type: none"> o üdülőként ill. lakóingatlanként nyilvántartott ingatlanok beruházása, fejlesztése abban az esetben finanszírozható, amennyiben az szálláshely üzemeltetésre kerül felhasználásra o fentiekben túl lakóingatlan beruházás, illetve építés kizárólag <ul style="list-style-type: none"> • üzleti célra történő átminősítés, vagy • legalább 10 lakásból álló lakóingatlan építés vagy megvásárlása esetén finanszírozható, amennyiben a lakások magánszemély részére kerülnek hosszútávra bérbeadásra o telekvásárlás csak saját üzleti tevékenységhez szükséges felépítmény létrehozása céljából finanszírozható, és a beruházást a folyósítástól számított két éven belül be kell fejezni o személygépkocsi beszerzése kizárólag abban az esetben finanszírozható, ha a hiteligénylő főtevékenysége 2020. január 1-től folyamatosan személyszállítás

	<p>Önálló forgóeszközhitel esetén:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Minimum 50%-ban: <ul style="list-style-type: none"> • készletek, valamint • nem lejárt és max. 30 napja lejárt vevőkövetelések finanszírozása, továbbá • forgóeszköz-finanszírozást célzó hitelek (maximum 3 éves forgóeszközhitel és faktoring) elő- és végtörlesztése ○ Maximum 50%-ban: <ul style="list-style-type: none"> • személyi jellegű ráfordítások és működési költségek finanszírozása <p>Beruházási hitelt kiváltó hitel esetén:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ a hazai pénzügyi intézménytől felvett, 2020.03.01-ig megkötött, piaci árazás szerint nyújtott, a termékdokumentáció feltételeinek megfelelő beruházási hitel kiváltása <p>A támogatási kategória igénybevételével kapcsolatos előírások:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Csekély összegű (de minimis) támogatási kategóriában megkezdett beruházás is finanszírozható – max. a benyújtást megelőző 120 nap során keletkezett költség számolható el ○ Csoportmentességi támogatási kategóriák esetében csak induló beruházás végzése finanszírozható ○ Önálló forgóeszközhitel és beruházási hitelt kiváltó hitel kizárólag általános csekély összegű (de minimis) támogatási kategóriában igényelhető
<p>Hitelezésből kizártak köre</p>	<p>Nem vehet részt a programban az olyan vállalkozás, amely</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ a cégbíróságon nincs bejegyezve (kivéve az egyéni vállalkozókat, valamint az SZJA tv. 3.§ 17. pontjában felsorolt személyeket); ○ törlési eljárás alatt áll; vagy adószáma felfüggesztésre került; ○ a hitel- vagy lízingkérelem benyújtásának időpontjában csőd-, felszámolási eljárás, végelszámolás vagy kollektív fizetéseképtelenségi eljárás hatálya alatt áll, vagy akivel szemben a bíróság, vagy az illetékes hatóság ilyen eljárást rendelhet el; ○ a hitel- vagy lízingkérelem benyújtásának időpontjában lejárt esedékességű, adó- vagy adók módjára behajtható köztartozása van, kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett; ○ a hitel- vagy lízingkérelem benyújtásának időpontjában hitel-, lízingszerződésből vagy garancia megbízási szerződésből eredő lejárt tartozása áll fenn; ○ a tevékenység folytatásához szükséges valamely hatósági engedéllyel nem rendelkezik; ○ nem tett eleget az előírt határidőben az Európai Bizottság állami támogatás felfüggesztését, vagy állami támogatás visszafizettetését elrendelő határozatának; ○ a hitel- vagy lízingkérelem benyújtását megelőzően valamely támogatással összefüggésben a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségét neki felróható okból nem teljesítette; ○ saját maga vagy bármelyik tagja vagy tulajdonosa olyan természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely ügyfél-szankciós, korlátozó listán szerepel; ○ esetében hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a hitelkérelem szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett és/vagy nem adta meg/megtagadta a kért adatszolgáltatást, nyilatkozat kitöltését ○ esetében az ügyfél-átvilágítási intézkedéseket a finanszírozó pénzügyi intézmény nem tudja végrehajtani, ○ esetében az ügyfél-átvilágítási intézkedések eredménye alapján a finanszírozó pénzügyi intézmény az ügyféllel való kapcsolat létrehozását elfogadhatatlan kockázatúnak ítéli meg; ○ jogszabályban vagy a kölcsönszerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy nyilatkozatát visszavonja; ○ esetében felmerül a gyanú, hogy az ügylet célja jogszabályba, jó erkölcsbe, közérköcsbe ütközik; illetve tevékenysége környezetvédelmi szabályokat sért ○ a 651/2014/EU bizottsági rendelet szerint nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak minősül; ○ fő tevékenysége az alábbiak valamelyike: <ul style="list-style-type: none"> • fegyver-, lőszergyártás, fegyverkereskedelem • szerencsejáték, fogadás • katonai harcjármű-gyártás • dohánytermesztés, dohánytermék gyártása, forgalmazása • egyéb személyi szolgáltatás • pénzügyi közvetítés, biztosítás, nyugdíjalap, pénzügyi kiegészítő tevékenység

	<ul style="list-style-type: none"> o esetében – figyelembe véve a vele egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozás által a hitelfelvétel évében és azt megelőző két évben igénybe vett de minimis támogatásokat is - nem áll rendelkezésére szabad de minimis keret (kizárólag de minimis támogatási kategória esetében) o esetében a vele ügyfélcsoportot képező vállalkozás jogerős végzéssel elrendelt csőd-, felszámolási, vagy egyéb - a megszüntetésére irányuló – eljárás, vagy végrehajtás alatt áll, o esetében szerződéskötéskor az állam, vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése – tőke vagy szavazati joga alapján – külön-külön vagy együttesen eléri vagy meghaladja a 25%-ot
Nem támogatható hitelcélok	<p>Nem nyújtható Hitel</p> <ul style="list-style-type: none"> o lízing kiváltására, üzletrész, részvény, illetve más társasági részesedés vásárlására; o ÁFA finanszírozására, kivéve, ha a kedvezményezett ÁFA visszaigénylésére nem jogosult; o az exporttal kapcsolatos tevékenységekhez (nevezetesen az exportált mennyiségekhez, értékesítési hálózat létesítéséhez és működtetéséhez, vagy az export tevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokra); o az import áruval szemben belföldi áru használatához kötött beruházás finanszírozására; o a hiteldöntés napján fizikailag már lezárt (befejezett) vagy teljes mértékben (fizikailag és pénzügyileg is) végrehajtott beruházás finanszírozására; o olyan finanszírozásra, amely az európai uniós jog megsértését eredményezi o élő állat, tenyészállat vásárlására, tartására, kereskedelmére; o a finanszírozott ügylettel kapcsolatos banki díjak, jutalékok teljesítésére; o az 1379/2013/EU rendelet szerinti halászati és akvakultúra ágazattal kapcsolatos tevékenység finanszírozására; o általános csekély összegű (de minimis) támogatás esetén a közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében teher szállító járművek megvásárlására o a fentiekben túl az alábbi üzleti tevékenységek bármelyikének finanszírozására: <ul style="list-style-type: none"> • pénzügyi közvetítés, biztosítás, nyugdíjalap, pénzügyi kiegészítő tevékenység • pénzmosás, kábítószer előállítás- kereskedelem, illetve egyéb illegális gazdasági tevékenység dohány és dohánytermékek, desztillált szesz italok és kapcsolódó termékek gyártása, feldolgozása és forgalmazása; • valamennyi típusú fegyver-, lőszergyártás és kereskedelem finanszírozása, illetve bármilyen jellegű katonai műveletek, katonai harcjármű gyártása; • szerencsejáték, fogadás, kaszinók és annak megfelelő vállalkozások; • pornográfia és prostitúció, pornográfiahoz kapcsolódó termék előállítás, kereskedelme; • atomerőművek leállítás és építése, nukleáris fűtőanyag gyártása; o saját vállalkozásban végzett (azaz számlákkal nem igazolható) beruházási (rész)tevékenységre o a hitel igénylő vállalkozás közvetlen, vagy közvetett tulajdonosaitól, vezető tisztségviselőitől, vezető állású munkavállalójától, illetve e személyek közeli hozzátartozóitól, és mindezen személyek akár rész tulajdonában (kivéve az nyrt. által kibocsátott részvények tulajdonlását), illetve irányítása alatt álló (ide nem értve a legalább 5 fős testületben betöltött tagságot) vállalkozásoktól történő, továbbá cégcsoporton belüli és a cégcsoport kapcsolt vállalkozásai közötti vásárlások, továbbá mindezen személyek visszerthes közreműködésével megvalósítandó beruházások
Saját erő	<p>A saját erő mértéke a beruházás nettó – vagy amennyiben a vállalkozás ÁFA visszaigénylésre nem jogosult, bruttó – bekerülési értékének</p> <ul style="list-style-type: none"> o regionális beruházási támogatási esetén: minimum 25%-a o minden egyéb támogatás esetén: minimum 10%-a <p>Önálló forgóeszköz hitel, és beruházási hitelt kiváltó hitel esetén az elvárt saját erő mértéke: 0% A beruházási hitelt kiváltó hitel esetén a kiváltásra kerülő hitelhez eredetileg előírt és felhasznált saját erőnek meg kell felelnie a fentiekben a beruházási hitelre előírt minimális saját erő elvárásnak.</p>
Futamidő	<p>Beruházási hitel és beruházási hitelt kiváltó hitel: 1-10 év (A futamidőt összhangba kell hozni a hitelből beszerzett tárgyi eszközök amortizációs idejével)</p> <p>Önálló forgóeszköz hitel: 1-3 év</p>
Türelmi idő	<p>Beruházási hitel és beruházási hitelt kiváltó hitel: max. 2 év Önálló forgóeszköz hitel: max. 1 év</p>

Rendelkezésre tartási idő	Beruházási hitel: max. 2 év (első lehívás max. a kölcsönszerződés megkötését követő 1,5 éven belül) Beruházási hitelt kiváltó hitel: max. 3 hónap Forgóeszköz hitel: max. 1 év
Törlesztés ütemezése	Tőke- és kamattörlesztés: havonta Beruházási hitel és beruházási hitelt kiváltó hitel esetén <ul style="list-style-type: none"> ○ amennyiben a beruházás tárgya a futamidő alatt értékesítésre kerül, ellopják vagy bármilyen egyéb módon megsemmisül, a hitel egy összegben esedékessé válik és kötelezően előtörlesztendő (több eszköz finanszírozása esetén csak arra kell kölcsönarányosan visszatörleszteni a hitelt, amelyik kikerül a finanszírozási körből) Önálló forgóeszközhitel esetén: <ul style="list-style-type: none"> ○ a hitel összegét évente felül kell vizsgálni – figyelembe véve a más finanszírozónál fennálló forgóeszköz célú hitelek állományát, is - és amennyiben a fennálló állomány az NHP módszertan alapján számított limitet meghaladja, a többletet kötelezően elő kell törleszteni
Kamatok, díjak, költségek	<ul style="list-style-type: none"> ○ Kamatjellegű költségek: <ul style="list-style-type: none"> • ügyleti kamat: max. 2,5%/év • állami készfizető kezességvállalási díj: 0,1%/év (a hitelösszeg 80%-ára vetítve) ○ Hitelező felé fizetendő egyszeri díjak: <ul style="list-style-type: none"> • hitelbírálati, szerződéskötési, rendelkezésre tartási, folyósítási díj: nincs • szerződésmódosítási díj: kondíciós lista szerint (kivéve előtörlesztés) • követelésbehajtás költségei: kondíciós lista szerint ○ Nem a hitelező felé fizetendő egyszeri díjak (harmadik felet illető díjak) pl: <ul style="list-style-type: none"> • közjegyzői díj (a hitelösszeg kb. 0,1-0,5%-a) • értékbecslés díja (kb. 30-300.000 Ft), • földhivatali díjak (min.12.600 Ft) • biztosítási díj (vagyon értékétől függően) • finanszírozói szerződéscomag elkészítésének ügyvédi munkadíja: 300.000 Ft
Állami kezesség mértéke:	Állami készfizető kezesség: 80%
Biztosítékok	<p>A minimum elvárt fedezeti szint – az állami készfizető kezességvállaláson túlmenően - legalább a hitel tőkeösszege felének, valamint az első évben esedékes kamatösszeg felének megfelelő összeg.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Kötelező biztosítékok köre: <ul style="list-style-type: none"> • Beruházási hitel és beruházási hitelt kiváltó hitel esetén <ul style="list-style-type: none"> - a beruházás tárgyára alapított jel/zálogjog, - elidegenítési és terhelési tilalom - vételi jog • Önálló forgóeszközhitel esetén <ul style="list-style-type: none"> - ingatlan jelzálog és/vagy - ingó zálogjog és/vagy - készleten alapított zálogjog és/vagy - követelésen alapított zálogjog és/vagy - engedményezés ○ Kötelezően előírandó egyéb biztosítékok: <ul style="list-style-type: none"> - közokiratba foglalt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat - ha az Adós mellett egyéb kötelezett is van, akkor kétoldalú közjegyzői okirat - óvadéki betét (max. 20 millió Ft) - vagyonbiztosítás engedményezése (vagy zálogjogosulti feljegyzés) - inkasszós jog <p><u>Kiegészítő információk:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Amennyiben az ügylet tárgyát és/vagy addicionális ingatlan biztosítékot zálogjog terheli, lehetséges további zálogjog alapítása. ○ A beruházás tárgyát képező ingatlan, vagy ingóság nem cserélhető a futamidő alatt. ○ Fedezetkiengedésre csak abban az esetben kerülhet sor, ha a fedezetkiengedést követően a szerződéskötéskori fedezettség nem csökken.

	<ul style="list-style-type: none"> ○ Induló vállalkozás esetén minden esetben ingatlan és/vagy óvadék bevonása szükséges, minimum a tőke + 1 évi kamatára vetített 50%-os fedezettségi szint eléréséig.
Hitelkérelem benyújtása	A hitelkérelmeket közvetlenül a Magyar-Mikrohitelező Zrt. (MMH Zrt.) részére kell benyújtani.
Igénybevételi lehetőség	A Program keretében hitelszerződés megkötésére 2021. június 30-ig, de legkésőbb az NHP Hajrá Terméktájékoztatóban meghatározott szerződéskötési határidőig - van lehetőség. A refinanszírozási kölcsönkérelem MFB Zrt. részére történő benyújtási határideje 2021. április. 30.
Támogatási kategória	<p>Tekintettel arra, hogy a fizetendő kamat kamattámogatással biztosítható, a finanszírozás során állami támogatás nyújtása történik.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ általános csekély összegű (de minimis) támogatás (bármely hiteltípus esetén igénybe vehető, azonban fontos, hogy önálló forgóeszköz és beruházási hitelt kiváltó hitel esetén kizárólag ezt a támogatást lehet igénybe venni) ○ csoportmentességi rendelet alapján nyújtott támogatás (csak beruházási hitel esetén)