

**A MAGYAR-MIKROHITELEZŐ ZRT. ÁLTAL NYÚJTOTT PÉNZÜGYI LÍZINGRE
VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK
(a „Lízing ÁSZF”)**

1.1. Általános Szerződési Feltételek hatálya

- 1.1.1. Jelen Lízing ÁSZF célja a Magyar-Mikrohitelző Zrt. által a jelen Lízing ÁSZF hatálya alatt szerződést kötő Ügyfelek részére végzett lízingügyletekre irányadó, valamint a kapcsolódó biztosítéki szerződésekre vonatkozó általános érvényű szabályok és szerződéses feltételek megállapítása.
- 1.1.2. Jelen Lízing ÁSZF-ben meghatározott általános szerződési feltételek a Magyar-Mikrohitelző Zrt. és az Ügyfél között létrejött valamennyi Lízingszerződés és ügylet, valamint a Lízingszerződéshez kapcsolódóan a Magyar-Mikrohitelző Zrt. javára biztosítékot nyújtó harmadik személlyel kötött szerződés vonatkozásában szerződéses feltételnek minősülnek.

1.2. Lízing

- 1.2.1. A Magyar-Mikrohitelző Zrt. Lízingtárgyat (gépjárművet és más ingó dolgot) Lízingszerződés alapján ad lízingbe.
- 1.2.2. A Lízingszerződés egyedi feltételeit a Magyar-Mikrohitelző Zrt. és az Ügyfél az egyedi szerződésekben állapítja meg. Azokban a kérdésekben, amelyekre vonatkozóan a Lízingszerződés nem rendelkezik, a Lízing ÁSZF rendelkezései az irányadók.
- 1.2.3. A Magyar-Mikrohitelző Zrt. a Lízingszerződés alapján a tulajdonában álló Lízingtárgyat határozott időre az Ügyfél részére használatba adja, és a Lízingtárgy tulajdonjogát a Lízingszerződésben meghatározott futamidő végén - a Lízingszerződésben meghatározott fizetési kötelezettségek teljesítését követően - az Ügyfélre (Zárt végű pénzügyi lízing) vagy az Ügyfél által kijelölt más személyre ruházza át (Nyílt végű pénzügyi lízing).

Zárt végű pénzügyi lízing: ha a Magyar-Mikrohitelző Zrt. és az Ügyfél a Lízingszerződés aláírásakor abban állapodnak meg, hogy az Ügyfél a Lízingszerződés szerinti valamennyi fizetési kötelezettségének teljesítésével minden egyéb jogi aktus nélkül, automatikusan megszerzi a Lízingtárgy tulajdonjogát.

Nyílt végű pénzügyi lízing: ha a Magyar-Mikrohitelző Zrt. és az Ügyfél a Lízingszerződés aláírásakor abban állapodnak meg, hogy amennyiben az Ügyfél a Lízingszerződés alapján fennálló valamennyi fizetési és egyéb szerződéses kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, jogosultságot szerez arra, hogy ő vagy az általa megjelölt harmadik személy a Lízingszerződésben meghatározott maradványérték megfizetésével a Lízingtárgy tulajdonjogát megszerezze, amely vételi jogosultság azonban nem jelent vételi kötelezettséget az Ügyfél számára. A Magyar-Mikrohitelző Zrt. a nyílt végű pénzügyi lízing szerződés lejárátát megelőzően legfeljebb 2 alkalommal nyilatkozattételre hívja fel az Ügyfelet, hogy élni kíván-e a Lízingtárgyra vonatkozó azon jogosultságával, hogy a Lízingtárgyat egyoldalú nyilatkozata alapján megszerezze (vételi jogosultság), vagy kíván-e harmadik személyt kijelölni a Lízingtárgy tulajdonjogának megszerzésére. Az Ügyfél a felhívás kézbesítését követő 15 napon belül írásban, a felhívásban rögzítettek szerint köteles nyilatkozni arról, hogy ő vagy egy általa megjelölt harmadik személy kíván-e a maradványérték megfizetésével tulajdonjogot szerezni a Lízingtárgy felett. Amennyiben az Ügyfél az előzőekben előírt határidőben nem nyilatkozik, vagy nemleges nyilatkozik a tulajdonszerzést illetően, úgy az Ügyfél a futamidő lejárátának napját követő munkanapon köteles a Lízingtárgyat a felhívásban rögzítettek szerint a Magyar-Mikrohitelző Zrt. vagy az általa kijelölt harmadik személy

birtokába adni rendeltetésszerű használatra alkalmas, a Lízingtárgy normál elhasználódásának megfelelő állapotban, külön jegyzőkönyv felvétele mellett, a Magyar-Mikrohitelező Zrt. és az Ügyfél pedig kötelesek egymással elszámolni.

Amennyiben az Ügyfél írásban, a felhívásban rögzítettek szerint élt a részére biztosított vételi jogosultsággal, a Magyar-Mikrohitelező Zrt. a maradványérték esedékességének napján elkészíti az Ügyfél részére az elszámolást és meghatározza a fizetési kötelezettséget. Amennyiben minden fizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz az Ügyfél, akkor a Lízingtárgyon tulajdonjogot szerez.

Amennyiben az Ügyfél a felhívásban rögzítettek szerint a vételi jogosultság gyakorlására harmadik személyt jelölt ki, a Magyar-Mikrohitelező Zrt. kiállítja a Lízingtárgy adásvételére vonatkozó számlát és azt megküldi a vételi jogosultságot gyakorló személy (a továbbiakban: Vevő) részére. Amennyiben a Vevő a vételárat maradéktalanul megfizeti, a Vevő a Lízingtárgy tulajdonjogát megszerzi. Amennyiben a vételárat a Vevő az esedékesség időpontjáig nem fizeti meg, akkor a tulajdonjogot nem szerzi meg, és az Ügyfél 8 napon belül köteles a Lízingtárgyat rendeltetésszerű használatra alkalmas, a Lízingtárgy normál elhasználódásának megfelelő állapotban a Lízingbeadó birtokába adni, és a Felek kötelesek egymással elszámolni.

1.2.4. A Lízingszerződés az abban meghatározott futamidőre jön létre.

1.3. Lízingtárgy beszerzése

1.3.1. A Lízingszerződés tárgyát képező Lízingtárgyat megfelelő gondossággal az Ügyfél választja ki, és amennyiben a Lízingtárgy nem áll a Magyar-Mikrohitelező Zrt. tulajdonában, azt a Magyar-Mikrohitelező Zrt. vásárolja meg az Adásvételi Szerződés megkötésével, annak érdekében, hogy azt az Ügyfél részére lízingbe adja.

1.3.2. A kiválasztott Lízingtárgy megrendelésével az Ügyfél elismeri, hogy az abban foglaltak szerint részletezett típusú és tulajdonságú Lízingtárgy minden szempontból megfelel a lízingbe vételi szándékának, továbbá tudomásul veszi, hogy a Lízingtárgyra vonatkozó Adásvételi Szerződésben meghatározott körülmények módosulása miatt a Lízingszerződés egyes feltételei ezen változásokkal összhangban megváltozhatnak.

1.3.3. A Magyar-Mikrohitelező Zrt. nem felelős azért, hogy a Lízingtárgy a rendeltetésszerű használatra alkalmas-e. Ezen a címen az Ügyfél a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-vel szemben nem támaszthat igényt sem a lízingdíj csökkentésére vagy beszámítására, sem a fizetési kötelezettsége megszüntetésére, illetve semminemű kártérítésre.

1.4. Lízingtárgy vételárának megfizetése és az ÁFA

1.4.1. A Magyar-Mikrohitelező Zrt. a Lízingtárgy vételárát az Eladónak az alábbi feltételek maradéktalan teljesülése esetén fizeti meg:

- (a) a Lízingszerződés érvényesen aláírásra került;
- (b) a Lízingtárgyra vonatkozó Adásvételi Szerződést az Eladó és a Magyar-Mikrohitelező Zrt. megkötötte;
- (c) az esetleges biztosítéki szerződések az Ügyfél, illetőleg harmadik személy és a Magyar-Mikrohitelező Zrt. között megkötésre kerültek;
- (d) a Lízingszerződés szerinti első lízingdíjat és az ÁFA összeget az Ügyfél a Magyar-Mikrohitelező Zrt. részére megfizette;
- (e) az Ügyfél megfizette a Magyar-Mikrohitelező Zrt. felé a Lízingszerződés megkötéséhez kapcsolódó díjakat;

- (f) a Magyar-Mikrohitelező Zrt. részére az Eladó által a Lízingtárgy adásvételére vonatkozó számla kiállításra került;
- (g) az Ügyfél bemutatja a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-nek a Lízingtárgyra megkötött érvényes biztosítást, illetve a biztosításhoz kapcsolódó esedékes díjfizetést igazolja;
- (h) a biztosítási kötvényen a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-t társbiztosítottként vagy zálogjogosultként megjelölésre került.

1.4.2. Nyíltvégű pénzügyi lízing esetén a lízingdíj a Lízingtárgy nettó vételára alapján kerül meghatározásra.

1.4.3. Zártvégű pénzügyi lízing esetén a lízingdíjak tőkerészét terhelő ÁFA-t – amely egyenlő a Lízingtárgy Magyar-Mikrohitelező Zrt. által megfizetett vételárát terhelő teljes ÁFA-val – az Ügyfél az első lízingdíj megfizetésével egyidejűleg köteles a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-nek megfizetni.

1.5. Lízingtárgy birtokának átadása

1.5.1. A Lízingtárgy birtokának átadásáról az Ügyfél és az Eladó átadás-átvételi jegyzőkönyvet köteles készíteni, amelyben részletesen rögzítésre kerülnek a Lízingtárgy állapotára, egyedi azonosító jeleire, tartozékaira vonatkozó meghatározások is.

1.5.2. Amennyiben a Lízingtárgy a Lízingszerződésben meghatározott hozzátétőleges átadási időpontot követő 15 napon belül sem kerül átadásra az Ügyfél részére, akkor a Magyar-Mikrohitelező Zrt. jogosult a Lízingszerződéstől és a Lízingtárgyra vonatkozó Adásvételi Szerződéstől elállni, az Adásvételi Szerződés rendelkezései alapján.

1.5.3. Az Ügyfél köteles az átadás-átvétel megtörténtét, valamint az átadás-átvétel során felmerült esetleges problémákat - minőségi vagy mennyiségi kifogásokat - a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-vel haladéktalanul közölni, és az erről szóló dokumentumot (jegyzőkönyvet) 3 napon belül a Magyar-Mikrohitelező Zrt. részére megküldeni.

1.5.4. Amennyiben a Magyar-Mikrohitelező Zrt. az Ügyfél jelen pontban előírt, az átadás-átvételi jegyzőkönyv, illetve az esetleges problémákat rögzítő dokumentum megküldésére vonatkozó kötelezettségének elmulasztása miatt az Eladóval szemben késedelembe esik, az ebből adódó összes többletköltség, kiadás és kár megtérítésére az Ügyfél köteles.

1.5.5. Az átadás-átvétel költségét, illetve az üzembe helyezés vagy telepítés valamennyi költségét az Ügyfél viseli.

1.5.6. A Magyar-Mikrohitelező Zrt. köteles a lízingbeadás tényét és az Ügyfél személyét a hitelbiztosítéki nyilvántartásba bejegyezni. Ha az ingó dolog tulajdonjogát közhiteles nyilvántartás tanúsítja, és jogszabály a dolog elzálogosítását a lajstromba való bejegyzéshez köti, a Magyar-Mikrohitelező Zrt. köteles a lízingbeadás tényét és a lízingbevevő személyét a megfelelő lajstromba bejegyeztetni.

1.6. Szavatossági igények, kárveszély viselés

1.6.1. A Magyar-Mikrohitelező Zrt.-t semmilyen felelősség nem terheli a Lízingtárgy származásáért, műszaki állapotáért, rejtett vagy egyéb hibájáért.

1.6.2. A Magyar-Mikrohitelező Zrt. a Lízingszerződés aláírásával felhatalmazza az Ügyfelet arra, hogy az Eladóval szemben gyakorolható kellékszavatossági jogait és jótállási jogait a Magyar-Mikrohitelező Zrt. helyett és nevében érvényesítse.

1.6.3. A vételár ellenértékének részbeni vagy teljes visszatérítésére (vételár csökkentésre/elállásra) vonatkozó igények érvényesítése is az Ügyfél kötelezettsége, amely szavatossági igények

engedményezésére vonatkozóan - a Magyar-Mikrohitelező Zrt. kezdeményezésére - a Magyar-Mikrohitelező Zrt. és az Ügyfél külön megállapodást kötnek azzal, hogy az Eladó által visszafizetendő vételárat/vételárrészt a Magyar-Mikrohitelező Zrt. részére kell teljesíteni, tekintettel a Magyar-Mikrohitelező Zrt. és az Ügyfél közötti elszámolási jogviszonyra.

- 1.6.4. A Lízingtárgy Ügyfél általi birtokbavételétől kezdve az Ügyfél viseli a Lízingtárggyal kapcsolatos kiadásokat, költségeket, így viseli az abban bekövetkezett károkat. Az Ügyfél a Magyar-Mikrohitelező Zrt. felé kártérítési felelősséggel tartozik, ha a Lízingtárgy megrongálódik, az részben vagy egészben megsemmisül vagy az Ügyfél birtokából kikerül.

1.7. Biztosítás

- 1.7.1. Amennyiben az Ügyfél és a Magyar-Mikrohitelező Zrt. a Lízingszerződésben másként nem állapodnak meg, az Ügyfél köteles a Magyar -Mikrohitelező Zrt. által elfogadott feltételekkel a Lízingtárgy vonatkozásában:

- (a) teljes körű CASCO, géptörés és/vagy egyéb vagyonbiztosítási szerződéssel; és
- (b) amennyiben ezt jogszabály kötelezően előírja vagy a Lízingszerződésben ezt rögzítik, akkor saját nevében felelősségbiztosítási szerződéssel; és
- (c) a Magyar-Mikrohitelező Zrt. által előírt egyéb biztosítási szerződésekkel

rendelkezni (a „**Biztosítás**”).

A Biztosítást az Ügyfél köteles a Lízingszerződés teljes tartama alatt fenntartani, annak díjait, valamint egyéb költségét hiánytalanul határidőben megfizetni.

- 1.7.2. A teljes körű CASCO, géptörés és/vagy egyéb vagyonbiztosítási szerződés kötelező elemei:

- a biztosítási kötvényen a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-t társbiztosítottként vagy zálogjogosultként kell megjelölni.
- Az irányadó minimum biztosítási összeg a Lízingtárgy piaci értéke.
- Az összevont maximum önrész nem lehet több mint 10% vagy 500.000 Ft (kettő közül a kisebb összeg). Gépjármű esetén (CASCO) 10%, de min. 50.000 Ft.
- Ha a biztosító társaság nem fogadja el a fenti maximum önrészt, akkor a biztosító által ajánlott lehetséges legalacsonyabb önrésszel köthető meg a Biztosítás.
- A vagyonbiztosítási szerződés lejáratának meg kell egyeznie az Ügyfél Lízingszerződés szerinti kötelezettségvállalásának a lejáratával.

- 1.7.3. Az Ügyfél a Lízingtárgyat Magyarország területén kívül csak abban az esetben használhatja, ha az adott országra a Biztosítás területi hatálya kiterjed.

- 1.7.4. A vagyonbiztosítás jellegű Biztosítás esetében az adott biztosító társaságnak tudomásul kell vennie a biztosítási szerződésben vagy külön nyilatkozatban, hogy a biztosítási kártérítést kizárólag és közvetlenül a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-nek fizethet ki, továbbá, hogy a biztosítási szerződést a Magyar-Mikrohitelező Zrt. előzetes hozzájárulása nélkül nem módosíthatja.

- 1.7.5. Káresemény bekövetkezése esetén a káreseményt az Ügyfél haladéktalanul, de legkésőbb 48 órán belül köteles bejelenteni a biztosítónak és a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-nek.

- 1.7.6. A biztosító által fizetendő kártérítési összeget akkor szabad az Ügyfél rendelkezésére bocsátani, ha biztosított, hogy azt a Lízingtárgy helyreállítására fordítják. Erre vonatkozóan a Magyar-Mikrohitelező Zrt. külön kötelezettségvállalást kér az Ügyféltől, és annak teljesülését ellenőrzi.

- 1.7.7. Az Ügyfél haladéktalanul köteles megküldeni a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-nek az alábbi dokumentumokat:

- (a) a biztosítási szerződés és az első díjbefizetést igazoló dokumentum;
- (b) biztosítási kötvény;
- (c) minden további biztosítási díj megfizetésének igazolása.

- 1.7.8. Az Ügyfél köteles a biztosítás díjrendezettségét a Lízingszerződés szerinti kötelezettségvállalásának a teljes időtartama alatt igazolni.
- 1.7.9. Amennyiben az Ügyfél a Lízingszerződés hatálya alatt a Biztosítást módosítani vagy megszüntetni kívánja, köteles ezt előzetesen a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-nek írásban bejelenteni, és a Biztosítás megszüntetése esetén köteles más biztosítótársaságnál új Biztosítást kötni.
- 1.7.10. Amennyiben az Ügyfél nem köt a Magyar-Mikrohitelező Zrt. számára megfelelő vagyontulajdonosi szerződést a Lízingtárgyra, illetve amennyiben a vagyontulajdonosi szerződés díjfizetési kötelezettség elmulasztása következtében megszűnik, vagy létre sem jön, a Magyar-Mikrohitelező Zrt. az Ügyfél helyett jogosult a biztosítási szerződést megkötni, és ennek költségeit, illetve az esedékes biztosítási díjnak az összegét az Ügyfél köteles a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-nek megtéríteni.

1.8. *Biztosítékok*

- 1.8.1. A Lízingszerződés elsődleges biztosítéka a Lízingtárgy. A Lízingszerződés biztosítékeként az alábbi további biztosítékok nyújthatók:

- (a) felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás;
- (b) készfizető kezesség;
- (c) óvadék.

- 1.8.2. Az Ügyfél köteles a biztosítékkal lekötött vagyontárgy értékét megőrizni.
- 1.8.3. Az Ügyfél köteles a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-t haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről vagy eseményről, így bármely megindított, függőben lévő vagy olyan peres eljárásról, választott-bírói eljárásról és hatósági eljárásról vagy arról, ha ilyen eljárás megindításának veszélye áll fenn, amely a biztosítékkal lekötött vagyontárgy állagát, minőségi állapotát, piaci értékét vagy értékesíthetőségét kedvezőtlenül befolyásolhatja.
- 1.8.4. Ha a biztosítékkal lekötött vagyontárgy értéke oly mértékben csökken, hogy a Magyar-Mikrohitelező Zrt. kielégítési jogát veszélyezteti, akkor a Magyar-Mikrohitelező Zrt. jogosult további biztosítékokat kérni az Ügyféltől.
- 1.8.5. Ha valamely biztosítékkal szolgáló követelés érvényesítése a biztosíték időtartama alatt esedékessé válik, a Magyar-Mikrohitelező Zrt. jogosult a követelést érvényesíteni.
- 1.8.6. Amennyiben az Ügyfél a Magyar-Mikrohitelező Zrt. felé fennálló, a Lízingszerződésben és jelen Lízing ÁSZF-ben meghatározott valamely fizetési kötelezettségét annak esedékességekor nem teljesíti, akkor a Magyar-Mikrohitelező Zrt. jogosult az Ügyfél által nyújtott biztosítékok igénybevételére. A Magyar-Mikrohitelező Zrt. a biztosítékokat saját belátása szerinti sorrendben veszi igénybe, illetve saját belátása szerint választhat, hogy a biztosítékok közül melyet vagy melyeket veszi igénybe. A Magyar-Mikrohitelező Zrt. az általa igénybe nem vett biztosíték(ok)ról nem mond le, az(oka)t bármikor érvényesítheti, és az egyes biztosítékok érvényesítése vagy igénybevétele nem jelenti az egyéb vagy további biztosítékok érvényesíthetőségének vagy igénybevehetőségének megszűntét.
- 1.8.7. A Magyar-Mikrohitelező Zrt. mindaddig jogosult a rendelkezésére álló biztosítékokat érvényesíteni, amíg az Ügyféllel szemben követelése áll fenn.

1.9. *A Lízingtárgy használata*

- 1.9.1. Az Ügyfél a Magyar-Mikrohitelező Zrt. írásbeli hozzájárulása és felhatalmazása nélkül a Lízingtárgyat más birtokába, használatában nem adhatja, bérbe nem adhatja, nem terhelheti meg, valamint nem idegenítheti el, nem ruházhatja át.
- 1.9.2. Az Ügyfél köteles a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-t haladéktalanul értesíteni és valamennyi, a kárveszély elhárítása érdekében szükséges intézkedést saját költségén megtenni, amennyiben a Lízingtárgy állagában vagy jogi helyzetében változás következik vagy következhet be, így különösen, de nem kizárólagosan zár alá vétel, lefoglalás, végrehajtási eljárás, csőd- vagy felszámolási eljárás megindulása esetén.
- 1.9.3. A Magyar-Mikrohitelező Zrt. jogosult a Lízingtárgyat az Ügyfélnél bármikor ellenőrizni, műszaki állapotáról, az üzemeltetés feltételeiről a helyszínen tájékozódni.
- 1.9.4. Az Ügyfél a Lízingtárgy átalakítását, műszaki paramétereinek megváltoztatását a Magyar-Mikrohitelező Zrt. előzetes írásbeli hozzájárulásával végezheti el. Az Ügyfél a Lízingtárgyon olyan módosítást, amely a szokásos használat körén túlmegy, a tárgyak és tartozékaik állagában vagy értékében a normál amortizációt, kopást meghaladó negatív változást (értékcsökkenést) okoz, kizárólag a Magyar-Mikrohitelező Zrt. előzetes írásbeli hozzájárulásával tehet.
- 1.9.5. Az Ügyfél köteles a Lízingtárgyat a saját költségére kifogástalan műszaki és működőképes állapotban tartani, az ehhez szükséges, az Eladó által előírt rendes és egyéb szükséges javításokat elvégeztetni, támogatási szolgáltatásokat igénybe venni a Lízingtárgy szállítója által meghatározott keretek között. Ha az Ügyfél a karbantartási/javítási kötelezettségek teljesítésével késedelembe esik, akkor a Magyar-Mikrohitelező Zrt. az Ügyfél költségére elvégeztetheti a szükséges javításokat, karbantartásokat, és jogosult ezen költségeket az Ügyféltől követelni.
- 1.9.6. A Lízingtárgy működőképességének/használatosságának csökkenése vagy megszűnése - bármilyen okra is vezethető vissza - nem érinti az Ügyfél fizetési kötelezettségeit, azaz az Ügyfél köteles a havi lízingdíjakat megfizetni és valamennyi további fizetési kötelezettségének is eleget tenni, továbbá nem kérheti a lízingdíj csökkentését és/vagy a fizetési kötelezettségei felfüggesztését sem.
- 1.9.7. Az Ügyfél által a Lízingtárgyba beépített tartozékokkal vagy az Ügyfél által végrehajtott módosításokkal bekövetkezett értéknövekedést – függetlenül attól, hogy ahhoz a Magyar-Mikrohitelező Zrt. hozzájárult-e – a Magyar-Mikrohitelező Zrt. semmilyen esetben sem téríti meg.
- 1.9.8. Az Ügyfél a Lízingtárgyat saját költségére és kockázatára tárolja, üzemelteti, illetve fizeti az üzemeltetéssel és fenntartással járó valamennyi járulékos költséget, továbbá saját költségére gondoskodik a kezelési utasításban és a felhasználói kézikönyvben foglaltak betartásáról, a szak- és kezelőszemélyzet alkalmazásáról, annak betanításáról és a munkavállalóinak a járulékaikról és egyéb költségeiről, a folyamatos karbantartásról és javításról.
- 1.9.9. Ha a Lízingtárgy gépjármű, annak javítása, átalakítása kizárólag hivatalos márkaszervizben történhet.

1.10. Lízingdíj és a kamatok

- 1.10.1. Az Ügyfél a Magyar-Mikrohitelező Zrt. részére a Lízingtárgy használatáért lízingdíjat fizet. A lízingdíj a Lízingszerződésben meghatározott ütemezésben fizetendő, amely tartalmazza az ügyleti kamatot és a tőkeösszeget is. A lízingdíj számítását a Lízingszerződés tartalmazza.

- 1.10.2. Az Ügyfél a Lízingszerződésben meghatározott lízingdíjat az esedékességkor a Magyar-Mikrohitelező Zrt. MKB Bank Zrt.-nél vezetett [...] számú fizetési számlájára történő átutalással vagy befizetéssel köteles teljesíteni.
- 1.10.3. Ha a lízingdíj esedékessége olyan napra esik, amely nem Munkanap, akkor a teljesítés napja az azt követő első Munkanap.
- 1.10.4. Amennyiben a Lízingtárgy megsemmisül vagy azt eltulajdonítják, akkor az Ügyfél a Magyar-Mikrohitelező Zrt. felé egy összegben köteles megfizetni a Lízingszerződés alapján fennálló valamennyi tartozását. Ha a megsemmisült vagy eltulajdonított Lízingtárgyra vonatkozóan a biztosító társaság kártérítés-fizetést teljesít a Magyar-Mikrohitelező Zrt. részére, a Magyar-Mikrohitelező Zrt. és az Ügyfél a kifizetett kártérítési összeg figyelembe vételével elszámolnak egymással, és megállapodhatnak arról, hogy a kártérítési összeget a Lízingszerződésből fennálló tartozások törlesztésére kell fordítani, vagy arról, hogy azt a Lízingtárggyal megegyező minőségű, mennyiségű, értékű új lízingtárgy beszerzésére kell fordítani.
- 1.10.5. A Lízingszerződés fix kamatozású vagy változó kamatozású lehet.
- (a) Fix kamatozás esetén a Lízingszerződésben meghatározott lízingdíjak kalkulációjánál használt ügyleti kamatláb mértéke a futamidő alatt nem változik. A fix kamatozásra vonatkozó egyéb rendelkezéseket a Lízingszerződés tartalmazza.
- (b) Változó kamatozás esetén a Lízingszerződésben meghatározott lízingdíjak mindenkori kalkulációjánál használt ügyleti kamatláb mértéke az alábbiak szerint változik: a futamidő kezdetéig, illetve a futamidő alatt a Referencia Kamatlábak legalább 1/8 százalékkal megváltoznak, a Referencia Kamatláb változásával összhangban.

Amennyiben a finanszírozás pénzneme magyar forint (HUF) – akkor a jelen pontban foglaltak kivételével – a lízingdíj változó kamatozás esetén az 1 havi vagy 3 havi, vagy 6 havi BUBOR, mint referencia kamatláb figyelembevételével kerül kiszámításra.

Változó kamatozás esetén, amennyiben a finanszírozás pénzneme euró (EUR) a lízingdíj 1 havi, vagy 3 havi, vagy 6 havi EURIBOR, mint referencia kamatláb figyelembevételével kerül kiszámításra.

A Magyar-Mikrohitelező Zrt. a lízingdíjakat a lízing futamidejének indulását követően minden kamatperiódus utolsó napján érvényes 1 havi BUBOR / 3 havi BUBOR / 6 havi BUBOR / 1 havi EURIBOR / 3 havi EURIBOR / 6 havi EURIBOR kamatlábat figyelembe véve újra megállapítja.

Az első kamatperiódus kezdő napja megegyezik a Lízingtárgy átadás-átvételének (birtokátruházásának) napjával, és ezen első kamatperiódus - havi díjfizetési gyakoriság esetén - az ezen időponttól számított – 1 havi BUBOR vagy EURIBOR esetén – első, vagy - 3 havi BUBOR vagy EURIBOR esetén – harmadik, vagy – 6 havi BUBOR vagy EURIBOR esetén - hatodik esedékességi időpontig, háromhavi díjfizetési gyakoriság esetén az ezen időponttól számított – 1 vagy 3 havi referencia kamatláb esetén – első, vagy – 6 havi referencia kamatláb esetén - második esedékességi időpontig tart.

Három hónapnál hosszabb díjfizetési gyakoriság esetén a Magyar-Mikrohitelező Zrt. fenntartja a jogot arra, hogy a lízingdíjakat – 1 vagy 3 havi referencia kamatláb esetén – egy, illetve három hónaponként újra megállapítsa az egy, illetve három havi kamatperiódusra vonatkozó szabályoknak megfelelően.

Hat havi vagy annál hosszabb díjfizetési gyakoriság esetén a Magyar-Mikrohitelező Zrt. fenntartja a jogot arra, hogy a lízingdíjakat - 6 havi referencia kamatláb esetén - hat

hónaponként újra megállapítsa a hat havi kamatperiódusra vonatkozó szabályoknak megfelelően.

A jelen pont alkalmazása során kamatperiódus az előző kamatperiódus utolsó napjától számított – 1 havi BUBOR vagy EURIBOR esetén – egy, vagy – 3 havi BUBOR vagy EURIBOR esetén – három, vagy – 6 havi BUBOR vagy EURIBOR esetén – hat hónap, figyelembe véve az első kamatperiódusra a fentiekben adott meghatározást.

A jelen pont alkalmazása során a "BUBOR" minden kamatperiódusra nézve azt az éves százalékban kifejezett bankközi hitelkamatlábát (fölfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (Budapest Interbank Offer Rate), amelyet az adott kamatperiódust megelőző második magyar banki napon a Magyar Nemzeti Bank az aktív kamatjegyző bankok ajánlataiból számít és tesz közzé budapesti idő szerint délelőtt 11:00 órakor a Reuters terminál "BUBOR" oldalán. A kamat számítása 360 napos bázison történik.

A jelen pont alkalmazása során "EURIBOR" minden kamatperiódusra nézve azt az éves százalékban kifejezett bankközi hitelkamatlábát (fölfelé kerekítve a legközelebbi 1/8 százalékra) jelenti (EURO Interbank Offered Rate), amelyet az adott kamatperiódus időtartamával megegyező futamidőre jegyeznek a Reuters terminál "EURIBOR" oldalán két TARGET Nappal az adott kamatperiódust megelőzően budapesti idő szerint az adott periódusra vonatkozó kamatláb meghatározásának napján de. 11.00 órakor. A kamat számítása 360 napos bázison történik. A jelen pont alkalmazása során "TARGET Nap" jelenti azt a napot, amelyen az euróban történő fizetések elszámolásra kerülnek a TransEuropean Automated Real-time Gross Settlement Express Transfer Systemen keresztül. A Magyar-Mikrohitelező Zrt. kamatszámítása során 360 nap minősül egy évnek.

- 1.10.6. Ha esedékességkor az Ügyfél nem tesz eleget a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-vel szembeni fizetési kötelezettségének, az esedékesség napja és a követelés megtérülésének napja közötti időszakra a Magyar-Mikrohitelező Zrt. késedelmi kamatot számíthat fel. A késedelmi kamat számítása a Lízingszerződésben, illetve a Magyar-Mikrohitelező Zrt. Hirdetményében meghatározott késedelmi kamatláb alapján történik, ha pedig valamely lízingügylet tekintetében késedelmi kamatlábát külön nem határoztak meg a felek, illetve az adott ügyletre az adott Hirdetmény rendelkezései nem alkalmazhatók, akkor a késedelmi kamat a vonatkozó jogszabályban megállapított aktuális kamatláb alapján kerül felszámításra.

1.11. Díjak és költségek

- 1.11.1. A Magyar-Mikrohitelező Zrt. az alábbi díjakra, költségekre jogosult:

A Magyar-Mikrohitelező Zrt. a mindenkor hatályos Hirdetményben felsorolt díjakra, költségekre jogosult.

- 1.11.2. Amennyiben gépjármű lízingbe adása esetén a Magyar-Mikrohitelező Zrt. nem első tulajdonosa a gépjárműnek, a vagyonszerzési illetéket az Ügyfél köteles megfizetni.

- 1.11.3. Gépjármű lízingelése esetén a fentiekben túl az alábbi költségek terhelik az Ügyfelet, melyek megfizetésére az Ügyfél kötelezettséget vállal:

- (a) regisztrációs díj;
- (b) törzskönyv kiállításának költsége;
- (c) gépjárműadó;
- (d) biztosítási díjak;
- (e) jogszabály rendelkezése folytán fizetendő egyéb díjak.

1.12. A Lízingszerződés megszűnése

- 1.12.1. A Lízingszerződés akkor szűnik meg, amikor az Ügyfél a Lízingszerződés alapján fennálló valamennyi fizetési kötelezettségét teljesítette a Magyar-Mikrohitelező Zrt. felé.
- 1.12.2. A Magyar-Mikrohitelező Zrt. az alábbi esetekben jogosult a Lízingszerződést azonnali hatállyal felmondani:
- (a) az Ügyfél a Lízingszerződés alapján fennálló bármely fizetési kötelezettségével - a Magyar-Mikrohitelező Zrt. által adott esetleges póthatáridőt is figyelembe véve - késedelembe esik;
 - (b) az Ügyfél a fizetőképességére vonatkozó vizsgálatot akadályozza;
 - (c) az Ügyfél vagyoni helyzetének lényeges romlása vagy a fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyezteti vagy akadályozza a Lízingszerződésből eredő kötelezettségeinek a teljesítését;
 - (d) az Ügyfél a Magyar-Mikrohitelező Zrt. felhívása ellenére folytatja a Lízingtárgy nem rendeltetésszerű vagy a Lízingszerződésnek egyébként nem megfelelő használatát;
 - (e) az Ügyfél a szavatossági jogainak érvényesítésére irányuló kötelezettségének felhívás ellenére nem tesz eleget;
 - (f) az Ügyfél akadályozza a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-t, hogy a Lízingtárgy ellenőrzésére vonatkozó jogát gyakorolja;
 - (g) az Ügyfél a Lízingtárgy használatának jogát a Magyar-Mikrohitelező Zrt. előzetes írásbeli engedélye nélkül átengedte harmadik személynek;
 - (h) az Ügyfél a Lízingtárgyat a Magyar-Mikrohitelező Zrt. előzetes írásbeli engedélye nélkül átalakítja, annak műszaki paramétereit megváltoztatja, azon olyan módosítást végez, amely a szokásos használat körén túlmegy, a tárgyak és tartozékaik állagában vagy értékében a normál amortizációt, kopást meghaladó negatív változást (értékcsökkenést) okoz, vagy más módon veszélyezteti a Lízingtárgy értékét vagy értékesíthetőségét;
 - (i) az Ügyfél vagy bármely harmadik személy kötelezett vagyoni helyzetében, jogi státuszában vagy egyéb körülményeiben olyan lényeges változás következik be, amely veszélyeztetheti az Ügyfél vagy a harmadik személy kötelezett fizetési vagy egyéb kötelezettségei teljesítését;
 - (j) az Ügyfél vagy bármely harmadik személy kötelezett ellen csődeljárás, felszámolási eljárás, végelszámolás vagy ehhez hasonló bármilyen egyéb eljárás indul (ideértve, ha az eljárás megindítását az elsőfokú bíróság még nem jogerős határozatával elrendeli), vagy ilyen eljárást kezdeményeznek vele szemben;
 - (k) az Ügyfél vagy bármely harmadik személy kötelezett ellen végrehajtási vagy bármely vagyontárgyára vonatkozóan lefoglalási eljárást indítanak, vagy jogerős, illetve előzetesen végrehajtható határozat alapján bármely személy jogosulttá válik végrehajtási vagy lefoglalási eljárást kezdeményezni;
 - (l) a biztosítékok értéke vagy érvényesíthetősége jelentősen csökken (így például a biztosíték állapotában, állagában olyan jelentős változás vagy romlás következik be, amely veszélyeztetheti a Magyar-Mikrohitelező Zrt. követelésének a biztosítékból való kielégítését), és azt az Ügyfél vagy a biztosítékot nyújtó harmadik személy a Magyar-Mikrohitelező Zrt. felszólítására nem egészíti ki.

1.13. Előtörlesztés

- 1.13.1. Az Ügyfél jogosult a Lízingszerződés alapján a Magyar-Mikrohitelező Zrt. felé fennálló tartozását annak esedékessége előtt előtörleszteni.

- 1.13.2. Az Ügyfél az előtörlesztés napját megelőző 5 Munkanappal köteles a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-t a tervezett előtörlesztésről, annak napjáról és az előtörlesztési kívánt összegről írásban értesíteni. Az előtörlesztésről szóló értesítést az Ügyfél nem vonhatja vissza.
- 1.13.3. Az Ügyfél köteles az előtörlesztett tartozással egyidejűleg a Lízingszerződésben meghatározott előtörlesztési díjat is megfizetni a Magyar-Mikrohitelező Zrt. részére.
- 1.13.4. Részleges előtörlesztés esetén a Magyar-Mikrohitelező Zrt. az előtörlesztett összeget az Ügyfél legrégebbi esedékességű tőke- és kamattartozására számolja el. Az előtörlesztés összegéből ezután fennmaradó összeggel az Ügyfél esedékessé nem vált tőketartozását csökkenti.
- 1.13.5. A lízingügyletből eredő tartozások teljes előtörlesztése esetén a z Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg az előtörlesztésig felszámított ügyleti kamatokat is köteles a Magyar-Mikrohitelező Zrt.-nek megfizetni.

1.14. Egyéb rendelkezések

- 1.14.1. A Magyar-Mikrohitelező Zrt. jogosult a Lízingszerződésből származó jogait és követeléseit harmadik félre engedményezni.
- 1.14.2. Az Ügyfél nem jogosult a Lízingszerződésből eredő jogait és követeléseit harmadik személyre engedményezni.
- 1.14.3. A jelen Lízing ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a Lízingszerződés, az Üzletszabályzat, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadók.